

Gutachterausschuss bei der Stadt Eppelheim
Bodenrichtwerte

für Wohnbauflächen								
Richtwert-Zone	Name	GFZ	Bodenrichtwert in €/m ² gültig ab					
			01.01.2009	01.01.2011	01.01.2013	01.01.2015	01.01.2017	01.01.2019
101	Nord	0,8	390	390	390	390	400	450
105	Hintere Lisgewann 1	1,0	400	400	400	410	430	500
106	West	0,8	400	400	400	410	420	500
107	Mitte	0,8	390	390	390	400	410	480
108	Süd	0,8	370	380	380	390	410	480
113	Ost	0,8	280	280	280	280	300	340
114	Hintere Lisgewann 2	0,6		440	440	440	450	540
für Gewerbeflächen								
100	Gewerbegebiet Nord	-	165	160	160	160	170	190
109	Gewerbegebiet Süd-Ost	-	165	160	160	160	170	190
110	Gewerbegebiet Süd-West	-	150	150	150	150	160	180
für landwirtschaftliche Flächen								
-	Ackerland	-	6	7	7	7	7	8